



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### HOTĂRÂREA NR. 11/2015

privind solicitarea transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului — Clubul Sportiv Municipal Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ, MARȚI 20 IANUARIE 2015

#### Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.14/2015;
- raportul de specialitate nr. 46/2015 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu în comun cu Direcția Urbanism Arhitect Șef, privind solicitarea transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului –Clubul Sportiv Municipal Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Datele cuprinse în extrasul C. F. nr. 116714 Municipiul Baia Mare, nr. cadastral 116714;
- Adresa nr. 178/12.01.2015 a Ministerului Tineretului și Sportului, prin care se comunică acordul de principiu pentru transferul bazelor sportive către Municipiul Baia Mare precum și referitoare la conținutul documentației care va sta la baza inițierii Hotărârii Guvernului de transmitere a imobilelor;
- Inițiativa Primarului Municipiului Baia Mare, de preluare în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unor baze sportive în vederea reabilitării acestora și creerii unor condiții mai bune pentru sportul de performanță și necesitatea creșterii rolului administrației publice locale în dezvoltarea și susținerea activităților de tineret și sport;

#### În temeiul prevederilor:

- art. 9, alin. (1), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 863 și 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată cu modificările ulterioare;
- art. 78, 78<sup>1</sup>, 80 alin. (15) din Legea nr. 69/2000, a Educației fizice și Sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin. 2 lit. (c), alin. 6 lit. (a) pct. 5 și 6 și art.120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

#### Având în vedere:

- Necesitatea creșterii rolului administrației publice locale în dezvoltarea și susținerea activităților de tineret și sport;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

- art. 45, art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1 Se solicită transmiterea unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, având datele de identificare cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2 (1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare este obligat să mențină destinația actuală a imobilelor și să asigure gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia.
- (2) Scopul prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre este de preluare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și administrarea autoritatilor publice locale a acestor baze sportive în vederea reabilitării, modernizării și utilizării lor în folosul comunității locale pentru crearea unor condiții mai bune pentru sportul de performanță și sportul de agrement, componentă a dezvoltării durabile a municipiului și a zonei.
- (3) Ministerul Tineretului și Sportului va verifica și controla periodic prin Direcția Județeană pentru Sport și Tineret, modul de folosire al imobilelor transmise Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în conformitate cu destinația acestora.
- (4) În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilele transmise potrivit art.1 din prezenta hotărâre, nu sunt folosite în conformitate cu destinația acestora, imobilele respective revin de drept în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului –Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș.
- Art. 3 (1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să întrețină și să modernizeze imobilele transmise și să mențină imobilele la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.
- (2) Predarea – preluarea imobilelor prevăzute în anexă, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.
- (3) La transmiterea imobilelor, se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestora.
- (4) Preluarea imobilelor se face cu respectarea situației juridice a acestora, existentă la data transmiterii dreptului de administrare.
- (5) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se va subroga în toate drepturile și obligațiile ce decurg din exercitarea drepturilor reale asupra imobilelor solicitate pentru transmitere.
- (6) Odată cu predarea imobilelor se vor preda – prelua activul și pasivul conform situației contabile și juridice la data preluării.

(7) Odată cu preluarea imobilelor, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare va proceda în condițiile legii, la actualizarea valorii de inventar a imobilelor preluate.

(8) În termen de 30 de zile de la preluarea imobilelor, se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului Baia Mare și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în condițiile legii.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să facă toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Art. 5 La data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 239/2014 își încetează aplicabilitatea.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare,
- Ministerul Tineretului și Sportului
- Clubul Sportiv Municipal Baia Mare, Bd-ul Unirii nr. 14
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Direcția Economică
- Direcția Administrare Patrimoniu
- Direcția Urbanism Arhitect Șef
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Ilie Tudorel Dănuț  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	1